

Bouwnummer 19, 22(sp.) en 31
• optie hardhouten garagedeuren

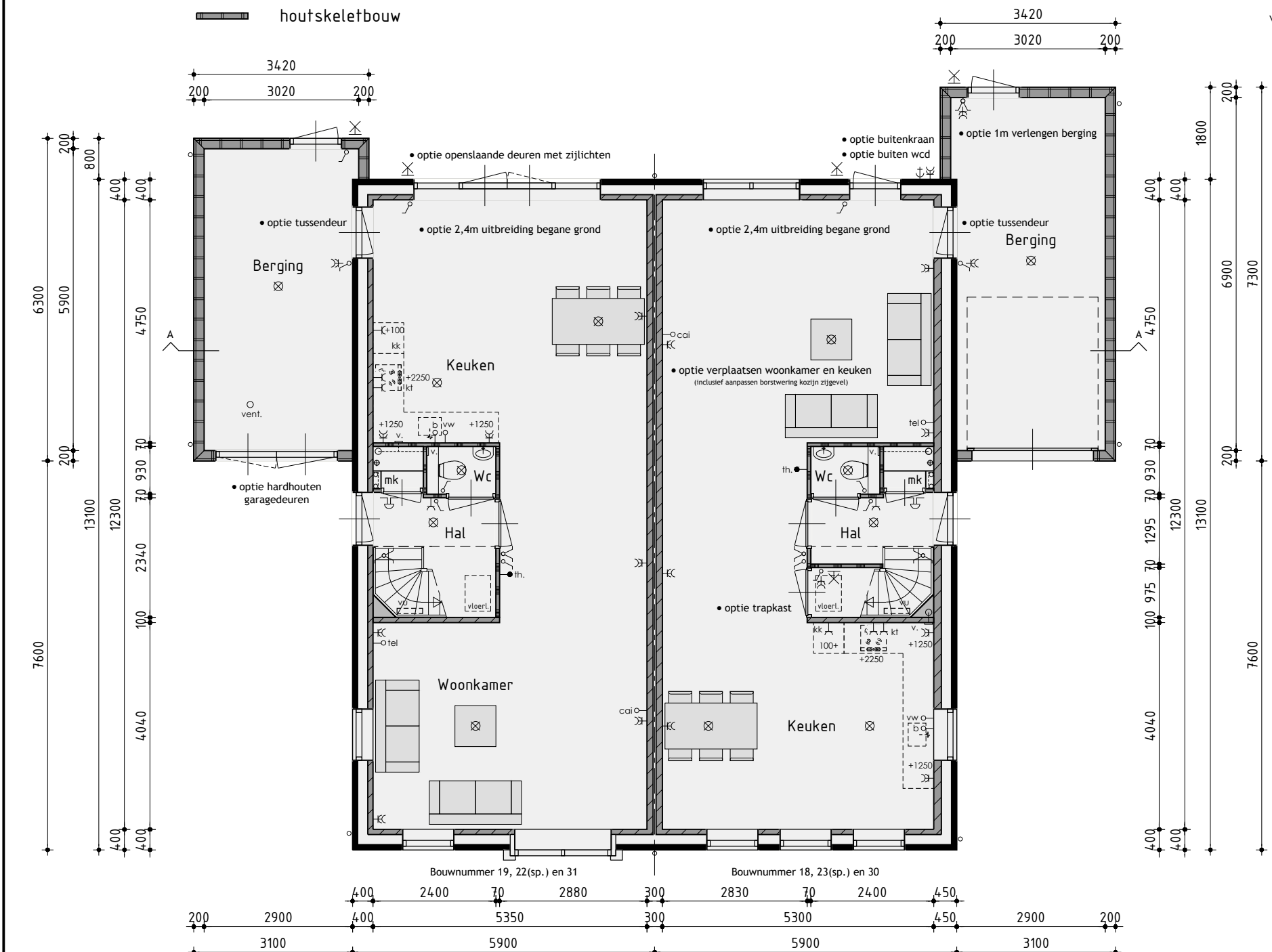
Voorgevel
Bouwnummer 22/23 is gespiegeld

Kleurenschema

Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Licht rood
Gevelaccent	Baksteen gesausd	Stofgrijs
Plint	Baksteen	Bruin
Gevelbekleding	Redcedar	Zwartgrijs
Dak	Keramische golvende pan	Zwart
Raamdorpels t.p.v. metselwerk	Keraminisch	Zwart
Raamdorpels t.p.v. gevelbekleding	Aluminium	Zwartgrijs
Kozijnen	Hardhout	Stofgrijs
Draaiende delen	Hardhout	Stofgrijs
Voordeur	Samengesteld	Zwartgrijs
Achterdeur berging	Hardhout	Zwartgrijs
Stalen kanteldeur	Verzinkt staal	Zwartgrijs
kader t.p.v. voorgevel	Hout	Signaalgrijs
Boeidelen	Hout	Signaalgrijs
Boeidelen berging	Hout	Zwartgrijs
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Zwartgrijs
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieroosters	Aluminium	Blank geanodiseerd
Hekwerk frans balkon	Metaal, gepoedercoat	Zwart
Zijwangen dakkapel	Redcedar rabat	Signaalgrijs

Renvooi

- baksteen 100mm schoonwerk
- kalkzandsteen 70mm v.z.v. gevelbekleding
- kalkzandsteen 100 / 120 / 214mm vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur, 120-60-120
- lichte scheidingswand 70mm Gibo GNL standaard blok, naturel wit (t.p.v. badkamer 70mm GHL)
- lichte scheidingswand 70mm Gibo GZL zwaar blok, licht rood
- houtskeletbouw



Begane grond

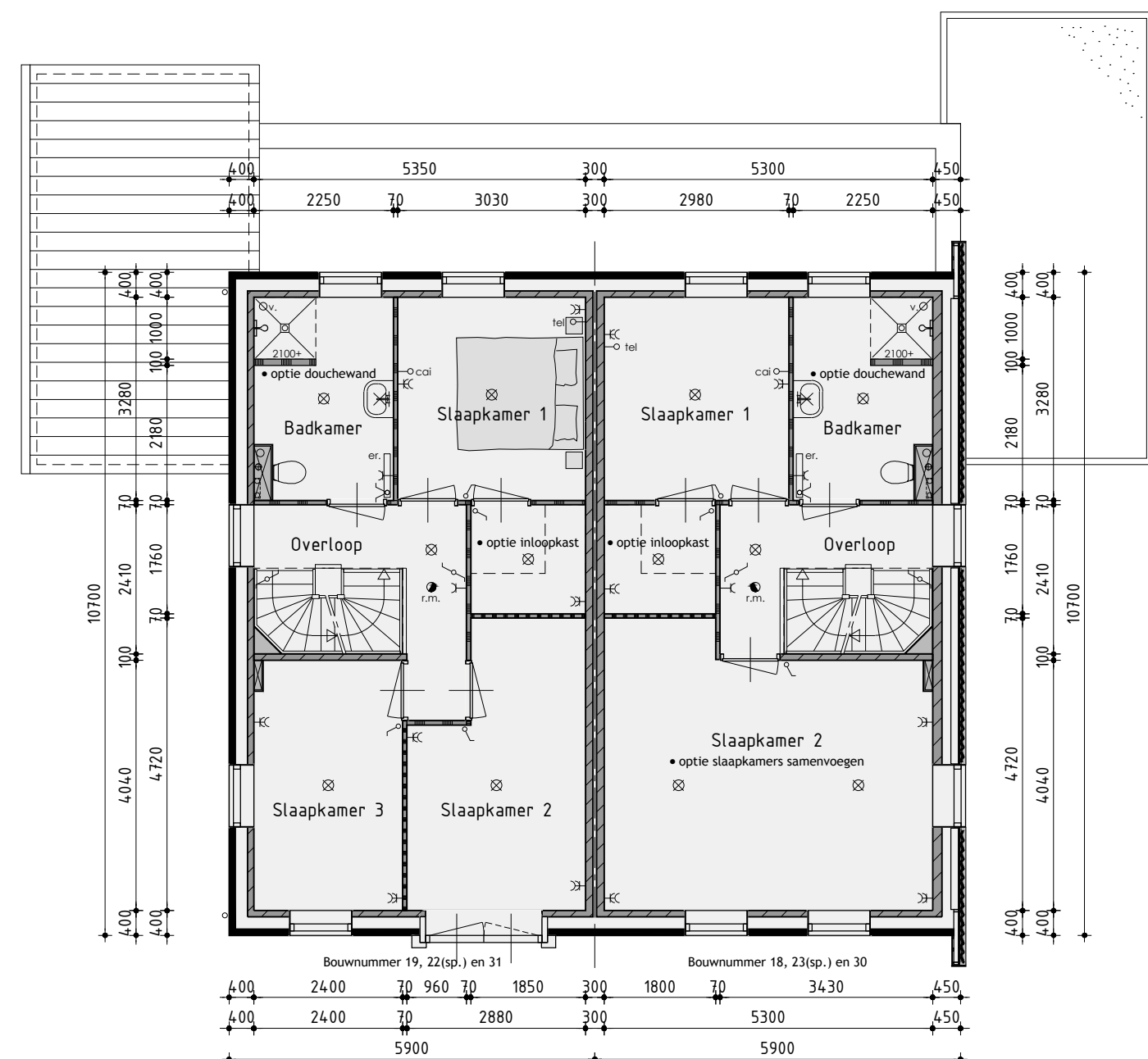
Bouwnummer 22/23 is gespiegeld
v.z.v. vloerverwarming

Bouwnummer 18, 23(sp.) en 30
• optie verplaatsen woonkamer en keuken (inclusief aansluiten bestrooiing trapje eigen)

Rechter zijgevel

Renvooi

- ⊗ plafondlichtaansluitpunt
- ⊗ wandlichtaansluitpunt
- ⊗ enkele schakelaar
- ⊗ dubbele schakelaar
- ⊗ wissel schakelaar
- ⊗ enkele wandcontactdoos geaard
- ⊗ dubbele wandcontactdoos geaard
- ⊗ onbedrade aansluiting telefoon
- ⊗ onbedrade aansluiting centrale antenne inrichting
- ⊗ bedrade aansluiting elektrisch kooktoestel
- ⊗ onbedrade aansluiting boiler
- ⊗ onbedrade aansluiting vaatwasser
- ⊗ thermostaat
- ⊗ buitenkraan
- ⊗ rookmelder (volgens NEN 2555)
- ⊗ opstelplaats voor koelkast
- ⊗ opstelplaats voor wasautomaat
- ⊗ opstelplaats voor wasdroger
- ⊗ elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- ⊗ bedrukker
- ⊗ bel
- ⊗ mechanische ventilatie-unit
- ⊗ afzuigventiel mechanische ventilatie
- ⊗ warmtepomp unit
- ⊗ boilervat t.b.v. warmtepomp
- ⊗ verdeelunit t.b.v. vloerverwarming

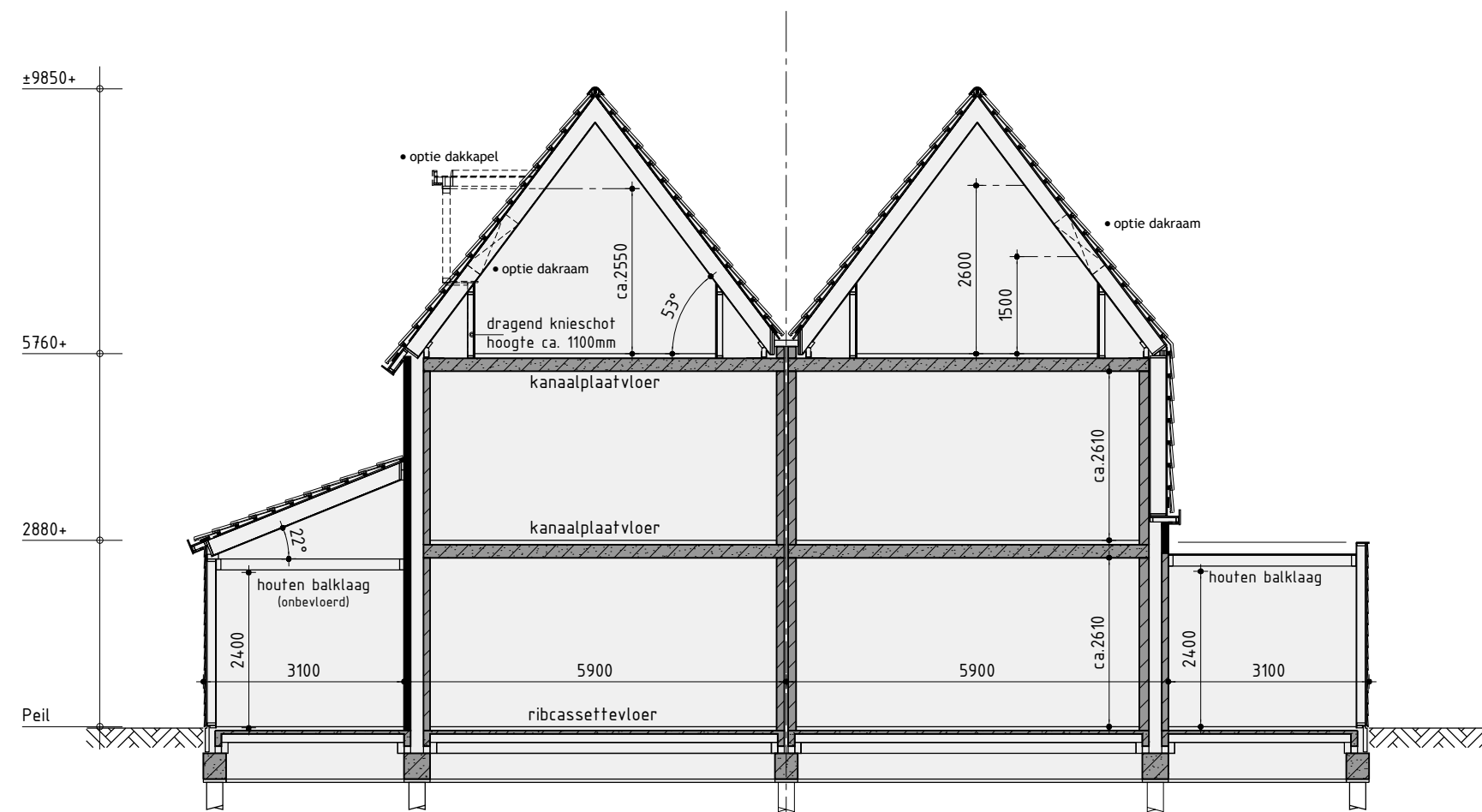


1ste Verdieping

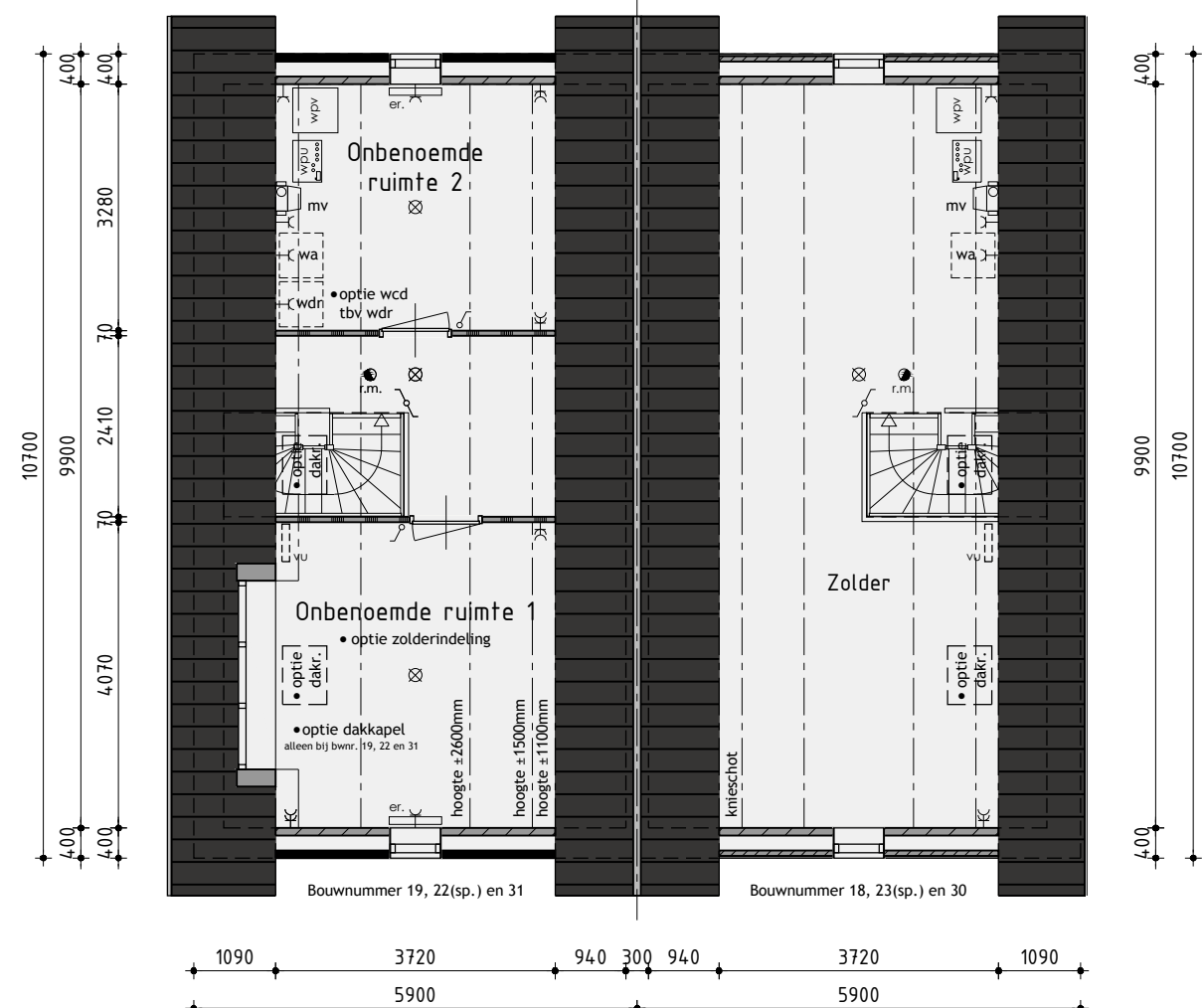
v.z.v. vloerverwarming

Bouwnummer 18, 23(sp.) en 30
• optie 1m verlengen berging
• optie 2,4m uitbreiding begane grond

Achtergevel



Principe doorsnede A-A



2de Verdieping

De onbenoemde ruimten voldoen niet aan de eisen voor het verblijven van personen op het gebied van o.a. daglicht, ventilatie, hoogte boven de trap en plafondhoogte.

Bouwnummer 19, 22(sp.) en 31
• optie 1m verlengen berging

Linker zijgevel



Tweekapper type D opties

Plan: Oostindie, De Houtwallen fase 3 te Leek
Bouwnummer 18/19, 22/23 en 30/31. Gemeente Leek

Ontwikkeling: bpd
Amersfoort

Realisatie en kopiersbegeleiding: ANNEVENOSBEDRIJF KUIN bv
De Tocht 5
3611 HT Bovenkarspel
(0248) 51 43 13
info@kuinbv.nl

Getekend: Roy Zwagemaker
Formaat: A2
Schaal: 1:100

Verkoopoptekening

Datum 1 03-07-2018	Datum 9
Datum 2 04-09-2018	Datum 10
Datum 3 02-10-2018	Datum 11
Datum 4	Datum 12
Datum 5	Datum 13
Datum 6	Datum 14
Datum 7	Datum 15
Datum 8	Datum 16